



Obec Měrotín

zveřejňuje

v souladu sust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr na

Pronájem nebytových prostor v budově Měrotín č.p. 48 za účelem zřízení nové prodejny potravin.

Obec Měrotín jako vlastník objektu vyhlašuje na základě usnesení Zastupitelstva obce Měrotín č. UZ 34/2022/12 ze dne 23.06.2022 výběrové řízení na pronájem výše uvedených nebytových prostor v daném objektu z důvodu zajištění občanské dostupnosti prodejny potravin a smíšeného zboží.

Prodejnu tvoří:

a) Nebytové prostory objektu Měrotín č.p. 48:

- prodejní místnost 60,51 m²,
- kanceláře 8,48 m²,
- skladové prostory 31,21 m²,
- WC a sociální zařízení 11,05 m²,
- Chodba 10,67 m²,

b) Venkovní plochy v okolí prodejny:

- Pozemek parc.č. 241/1 včetně chodníku do prodejny, odstavné plochy pro kola, kočárky, posezení (úprava pozemku bude dokončena do uzavření nájemní smlouvy)

c) Vnitřní zařízení a vybavení prodejny

- Pultový mrazák prosklený – 3 ks,
- Pultový mrazák plný – 1 ks,
- Chladicí vitrína na uzeniny – 1 ks,
- Chladicí vitrína na mléčné výrobky – 1 ks,
- Chladicí vitrína na nápoje – 1 ks,
- Lednice – 1ks,
- Kráječ na uzeniny – 1 ks,
- Obchodní váha – 1 ks,
- Pokladna + pokladní zásuvka – 1 ks,
- Nákupní košíky na kolečkách – 10 ks,
- Prodejní pult,
- Regály na zboží.

V nabízených prostorách pro zřízení prodejny se dokončuje celková rekonstrukce a veškeré vnitřní zařízení a vybavení prodejny je nové.

Podmínky nájmu:

- nájemce je povinen po dobu trvání smlouvy provozovat prodejnu s potravinářským a smíšeným zbožím,

- zajištění celoročního provozu prodejny, v případě nemoci, osobního volna více jak 2 dny, si nájemce zajistí náhradu,
- nájemce si samostatně sjedná smlouvy o dodávkách plynu (k plynovému vytápění), vody, elektřiny, odvozu komunálního odpadu, odvádění odpadních vod, BOZP a mobilního připojení,
- nájemce si na vlastní náklady zajistí vybavení prodejny zbožím,
- předpokládaný termín pronájmu je od 01.10.2022, smlouva bude uzavřena na dobu jednoho roku, s alternativou dalšího prodloužení.

Zájemce může podat písemnou žádost o pronájem v zalepené obálce označené nápisem „*Pronájem prodejny*“ nejpozději do 25. 07. 2022 do 12,00 hod. na Obecní úřad v Měrotíně, 783 24 Měrotín 19 a to osobně či doručením prostřednictvím České pošty. Došlé nabídky vyhodnotí Zastupitelstvo obce Měrotín na nejbližším zasedání.

Příhláška musí obsahovat:

- základní údaje o nájemci + oprávnění k provozování prodejny (kopie živnostenského listu),
- předpokládaný sortiment zboží,
- předpokládanou otevírací dobu,
- navrhovanou výši nájemného.

Ostatní podmínky výběrového řízení:

- předmět nájmu je po telefonické dohodě si možné prohlédnout – kontaktní osoba Miroslava Vaňková, tel: 724 178 444,
- hodnotící kritéria VŘ: otevírací doba, sortiment zboží, výše nájemného,
- obec Měrotín si vyhrazuje právo nevybrat žádného uchazeče, kdykoli zrušit výběrové řízení a neposkytovat náhrady nákladů vynaložených uchazečem na účast ve výběrovém řízení,
- vítěz výběrového řízení bude vyhlášen nejpozději do 31. 8. 2022,
- obec Měrotín požaduje uchazečovu trestní bezúhonnost.

V Měrotíně 23. 06. 2022


 Miroslava Vaňková
 starostka obce



Vyvěšeno na úřední desce: 23. 06. 2022

Sejmuto z úřední desky: