

ZÁPIS

**z 11. zasedání Zastupitelstva obce Bílá Lhota, konaného dne
14. září 2020 od 17:00 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bílá Lhota (dále jen ZO) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce panem Janem Balcárkem.

Starosta obce konstatoval, že svolání ZO bylo vyvěšeno na Úřední desce od 4.9.2020 do 14.9.2020 a současně na www. stránkách obce. Dle prezenční listiny bylo zjištěno, že je přítomno 14 členů ZO, čímž je ZO usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení zapisovatele

Starosta obce určil zapisovatelem schůze ZO paní Andreu Spurnou.

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl do návrhové komise: Jana Doláka, Mgr. Petra Člupného, Miroslava Tyrka

Ověřovateli zápisu navrženi: Stanislav Huličný, Jaroslav Žitný

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se všem přítomným.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje do návrhové komise:

Jana Doláka, Mgr. Petra Člupného, Miroslava Tyrka

Ověřovateli zápisu: Stanislav Huličný, Jaroslav Žitný

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s doplněným návrhem programu.

- 1. Zahájení a volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu.**
- 2. Schválení programu schůze ZO.**
- 3. Seznámení s plněním usnesení z 10. ZO.**
- 4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8026913/3, Bílá Lhota, Červená Lhota, p.č.203/178.**
- 5. Dodatek č. 6 ke smlouvě o ukládání odpadu č. 41 mezi EKO – UNIMED s.r.o., Medlov 187 a obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1.**
- 6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-8005534/VBú29 – zemní kabelové vedení nízkého napětí vč. přípojkových skříní.**
- 7. Smlouva o dílo – Lesní hospodářský plán s platností od 1.1.2022 do 31.12.2031.**
- 8. Pořízení změny č.1 územního plánu Bílá Lhota.**
- 9. Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV – 12-8019410/VB/001 Červená Lhota, PČ 42/26 – připojení KNN, VNN.**
- 10. Různé .**
- 11. Diskuse.**
- 12. Závěr.**

Starosta dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Seznámení s plněním usnesení z 10. ZO

Starosta obce seznámil ZO s plněním usnesení z 10. ZO. Usnesení jsou plněna průběžně.

Vzato na vědomí

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8026913/3, Bílá Lhota, Červená Lhota, p.č.203/178.

Podklady byly zaslány zastupitelům k prostudování elektronicky.

Paní Dvořáková požadovala, aby investor místo zemního uložení usadil sloup a připojil vedení po sloupě jak u stávajících nemovitostí. Na toto téma

Po projednání dal starosta hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 11 Zdrželi se 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota zamítá „ Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8026913/3, Bílá Lhota, Červená Lhota, p.č.203/178“ mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p. 1 a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, Praha 9 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Dodatek č. 6 ke smlouvě o ukládání odpadu č. 41 mezi EKO – UNIMED s.r.o., Medlov 187 a obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1.

Podklady byly zaslány zastupitelům k prostudování elektronicky.

Po projednání dal starosta hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „ Dodatek č. 6 ke smlouvě o ukládání odpadu č. 41 mezi EKO – UNIMED s.r.o., Medlov 187 a obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

6. Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti č. IE-12-8005534/VBú29 – zemní kabelové vedení nízkého napětí vč. přípojkových skříní.

Podklady byly zaslány zastupitelům k prostudování elektronicky.

Po projednání dal starosta hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-8005534/VBú29 – zemní kabelové vedení nízkého napětí vč. přípojkových skříní mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p. 1 a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Smlouva o dílo – Lesní hospodářský plán s platností od 1.1.2022 do 31.12.2031.

Podklady byly zaslány zastupitelům k prostudování elektronicky.
Po projednání dal starosta hlasovat

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „ Smlouvu o dílo – Lesní hospodářský plán s platností od 1.1.2022 do 31.12.2031 mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p. 1 a TAXONIA CZ, s.r.o., Chvalkovická 503/88A, Olomouc a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Pořízení změny č.1 územního plánu Bílá Lhota.

Starosta seznámil ZO s veškerými dostupnými podklady.

Pan Mořka se zeptal, jestli případné změny už řešil projektant. Starost mu sdělil, že projektant bude změny řešit až po schválení zadání změny.

Po projednání dal starosta hlasovat

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

- ZO schvaluje pořízení změny č. 1 ÚP Bílá Lhota dle § 6 odst. 2 a 5 stavebního zákona a § 24 stavebního zákona – prostřednictvím kvalifikované osoby
- ZO schvaluje pořízení změny č. 1 ÚP zkráceným postupem dle §55a, odst. 1 a 5 SZ a § 55b odst. 1 SZ
- ZO schvaluje určeného zastupitele pana Jana Balcárka dle § 47 odst 1 stavebního zákona č 183/06 Sb. v platném znění
- ZO schvaluje obsah zadání změny č. 1 ÚP

Důvody pro pořízení změny č. 1

Změna č. 1 vyplynula z podnětů občanů při uplatňování územního plánu.

Jedná se o jednoduché změny spočívající ve změnách funkčního využití pozemků převážně pro bydlení (lze doplnit konkrétní důvody pro pořízení) a části pozemku pro výrobu. Změna č.1 bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a – 55c, stavebního zákona č. 183/06 Sb., v platném znění, a může obsahovat prvky regulačního plánu dle § 43 odst.3.

Návrh obsahu Zadání změny č. 1 územního plánu

bude prověřena parcela p. č. 42/1 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako ZS – soukromá zeleň na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 200/1 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 183/130 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako NSz - smíšené nezastavěného území – zemědělské na plochu pro bydlení

bude prověřena část parcely p.č. 145/117 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako VL- výroba a skladování a NZ – zemědělská na plochu výrobní o velikosti do 8000 m²

bude prověřena parcela p.č. 104 k.ú. Bílá Lhota v platném ÚP vymezená jako NSz smíšené nezastavěného území – zemědělské na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 63/21 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 75/15 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení – část pozemku max. 30 m od komunikace

prověřena parcela p.č. 75/28 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 75/6 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 75/50 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 105/1 k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení sporné nenavazuje na zastavěné území - fragmentuje pole, ochranné pásmo vodního zdroje

Součástí návrhu na pořízení změny je:

1. Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ze dne 18.6.2020 s č.j.: KUOK,68603/2020, ve kterém uvedl, vyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast a ostatní zákonem chráněné zájmy nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.

2. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ze dne 18.6.2020 s č.j.: KUOK,68603/2020, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

3. Návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, (ustanovení § 55a zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) je smluvně vyřešen.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV – 12-8019410/VB/001 Červená Lhota, PČ 42/26 – připojení KNN, VNN.

Podklady byly zaslány zastupitelům k prostudování elektronicky.

Po projednání dal starosta hlasovat

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „ Dohodu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV – 12-8019410/VB/001 Červená Lhota, PČ 42/26 – připojení KNN, VNN mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1 a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena Emontas, s.r.o., Jiráskova 1273/7a, Olomouc a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Různé:

- Starosta seznámil ZO, že bude podána žádost o dotaci na kůrovcovou kalamitu.
- Zjišťujeme možnost dotačních programů na opravu místních komunikací formou balené asfaltové směsi.
- Starosta seznámil ZO, že urgoval u zástupce Olomouckého kraje opravy státních komunikací přes naše obce.

11. Diskuse.

- Pan Člupný měl dotaz ohledně oprav místních komunikací v obci Řimice. Starosta mu sdělil, že nějaké opravy již proběhly a další oprava v Řimicích bude následovat, jelikož jsme obdrželi pojistné plnění na opravu právě místní komunikace v obci Řimice po záplavě v červenci.
- Pan Člupný sdělil ZO, že při přívalových deštích se do obchodu v Řimicích dostala voda – starosta odpověděl že tato situace je v řešení.
- Pan Dolák upozornil na propadlé kanalizační poklopy v silnici v Pateříně.

12. Závěr.

Starosta obce poděkoval všem za účast na ZO.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva v 18:25 hod.

.....
Balcárek Jan – starosta

.....
Alena Sedlářová - místostarostka

.....
Jaroslav Žitný

.....
Stanislav Huličný