

USNESENÍ:

**z 11. zasedání zastupitelstva obce Bílá Lhota konaného
dne 14.9.2020 v 17:00 hod v zasedací síni OÚ Bílá Lhota**

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje do návrhové komise:

Jana Doláka, Mgr. Petra Člupného, Miroslava Tyrka

Ověřovateli zápisu: Jaroslav Žitný, Stanislav Huličný

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje následující program 11. zasedání ZO:

- 1. Zahájení a volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu.**
- 2. Schválení programu schůze ZO.**
- 3. Seznámení s plněním usnesení z 10. ZO.**
- 4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8026913/3, Bílá Lhota, Červená Lhota, p.č.203/178.**
- 5. Dodatek č. 6 ke smlouvě o ukládání odpadu č. 41 mezi EKO – UNIMED s.r.o., Medlov 187 a obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1.**
- 6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-8005534/VBú29 – zemní kabelové vedení nízkého napětí vč. přípojkových skříní.**
- 7. Smlouva o dílo – Lesní hospodářský plán s platností od 1.1.2022 do 31.12.2031.**
- 8. Pořízení změny č.1 územního plánu Bílá Lhota.**
- 9. Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV – 12-8019410/VB/001 Červená Lhota, PČ 42/26 – připojení KNN, VNN.**
- 10. Různé .**
- 11. Diskuse.**
- 12. Závěr.**

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota zamítá „ Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8026913/3, Bílá Lhota, Červená Lhota, p.č.203/178“ mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p. 1 a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, Praha 9.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „ Dodatek č. 6 ke smlouvě o ukládání odpadu č. 41 mezi EKO – UNIMED s.r.o., Medlov 187 a obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1. a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-8005534/VBú29 – zemní kabelové vedení nízkého napětí vč. přípojkových skříní mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p. 1 a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „ Smlouvu o dílo – Lesní hospodářský plán s platností os 1.1.2022 di 31.12.2031 mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p. 1 a TAXONIA CZ, s.r.o., Chvalkovická 503/88A, Olomouc a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 7

- ZO schvaluje pořízení změny č. 1 ÚP Bílá Lhota dle § 6 odst. 2 a 5 stavebního zákona a § 24 stavebního zákona – prostřednictvím kvalifikované osoby
- ZO schvaluje pořízení změny č. 1 ÚP zkráceným postupem dle §55a, odst. 1 a 5 SZ a § 55b odst. 1 SZ
- ZO schvaluje určeného zastupitele pana Jana Balcárka dle § 47 odst 1 stavebního zákona č 183/06 Sb. v platném znění
- ZO schvaluje obsah zadání změny č. 1 ÚP

Důvody pro pořízení změny č. 1

Změna č. 1 vyplynula z podnětů občanů při uplatňování územního plánu.

Jedná se o jednoduché změny spočívající ve změnách funkčního využití pozemků převážně pro bydlení (lze doplnit konkrétní důvody pro pořízení) a části pozemku pro výrobu. Změna č.1 bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a – 55c, stavebního zákona č. 183/06 Sb., v platném znění, a může obsahovat prvky regulačního plánu dle § 43 odst.3.

Návrh obsahu Zadání změny č. 1 územního plánu

bude prověřena parcela p. č. 42/1 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako ZS – soukromá zeleň na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 200/1 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 183/130 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako NSz - smíšené nezastavěného území – zemědělské na plochu pro bydlení

bude prověřena část parcely p.č. 145/117 k.ú. Červená Lhota u Řimic v platném ÚP vymezená jako VL- výroba a skladování a NZ – zemědělská na plochu výrobní o velikosti do 8000 m²

bude prověřena parcela p.č. 104 k.ú. Bílá Lhota v platném ÚP vymezená jako NSz smíšené nezastavěného území – zemědělské na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 63/21 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 75/15 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení – část pozemku max. 30 m od komunikace

prověřena parcela p.č. 75/28 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 75/6 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 75/50 k.ú. Hrabí v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení

bude prověřena parcela p.č. 105/1 k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty v platném ÚP vymezená jako NZ – zemědělská na plochu pro bydlení sporné nenavazuje na zastavěné území - fragmentuje pole, ochranné pásmo vodního zdroje

Součástí návrhu na pořízení změny je:

1. Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ze dne 18.6.2020 s č.j.: KUOK,68603/2020, ve kterém uvedl, vyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast a

ostatní zákonem chráněné zájmy nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.

2. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ze dne 18.6.2020 s č.j.: KUOK,68603/2020, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

3. Návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, (ustanovení § 55a zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) je smluvně vyřešen.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Bílá Lhota schvaluje „ Dohodu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV – 12-8019410/VB/001 Červená Lhota, PČ 42/26 – připojení KNN, VNN mezi obcí Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1 a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena Emontas, s.r.o., Jiráskova 1273/7a, Olomouc a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

ZO bere na vědomí :

- Plnění usnesení z 10. ZO.

.....
Jan Balcárek - starosta

.....
Sedlářová Alena - místostarostka

.....
Jan Dolák

.....
Mgr. Petr Člupný

.....
Miroslav Tyrk