



Městský úřad Litovel

Odbor dopravy

Nám. Př. Otakara 777/2, 784 01 Litovel

Č.j.: LIT 6826/2022

Sp. značka: DOP 199/2022 DFr

Spisový znak 280.9 skartační znak A20

Vyřizuje: Foretová Dita

Tel.: +420 585 153 252

Email: foretova.dita@mestolitovel.cz

Oprávněná úřední osoba po vyřízení:

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Pavel Filípek

Litovel

Datum: 21.03.2022

MULIX00Q5U7Q



Z důvodu zrušení pobytu účastníka řízení na území ČR OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Stavebník, Metallkon group s.r.o., IČ 63321131 se sídlem Olšany u Prostějova č.p.50679814 Olšany u Prostějova v zastoupení Ing. Roman Unzeitig, IČ 73160369 se sídlem Wolkerova 37, 78701 Šumperk, podali dne 21.12.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Komunikace a zasíťování pozemků Hradečná“

na pozemcích:

parc.č.135/1, 135/3, 450 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty.

Popis stavby:

Jedná se o novou obslužnou komunikaci (budoucí místní), o šířce 5,5 m a délce 99,99 m. Režim bude obousměrný. Na konci úseku je obratiště. V komunikaci jsou umístěny parkovací stání, která jsou z betonové dlažby. Rozměr jednotlivých stání 2,25 * 5,75 m.

Povrch komunikace bude ze živice. V profilu komunikace budou pomocí betonové dlažby definována, podélná stání (6 stání, dle plánovaného rozparcelování) s ohledem na nové dopravní značení — zóna 30.

Základní příčný sklon bude střešovitý, 2,0 %. Komunikace bude odvodněna pomocí přilehlých pásů zeleně, které budou upraveny pro vsakování. V místě připojení silnice III. třídy je navržen příčný odvodňovací žlab — příkopový DN 300, délka 10 m. Jedná se o respektování stávající příkopy — průlehu.

Nová komunikace bude lemována silniční betonovou obrubou 1000/150/150.

Rozhledové poměry byly zakresleny dle ČSN 736102. Betonová snížená obruba, bude výškově lícovat s vozovkou. Sjezdy nejsou součástí dokumentace, budou řešeny individuálně. Veřejné osvětlení bude doplněno. Není předmětem této PD.

Odbor dopravy Městského úřadu Litovel, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení a současně upouští od ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí U Odboru dopravy Městského úřadu Litovel, nám. Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel, (2 patro dveře č. 218) doporučujeme návštěvní dny pondělí a středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:00 do 17:00 hod., jinak po telefonické domluvě.

Při vymezování okruhu účastníků společného územního řízení a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 94k stavebního zákona přísluší:

a) *Stavebníkovi:*

Metallkon group s.r.o., IČ 63321131 se sídlem Olšany u Prostějova č.p.50679814 Olšany u Prostějova
v zastoupení
Ing. Roman Unzeitig, IČ 73160369 se sídlem Wolkerova 37, 78701 Šumperk

b) *Obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*

- **Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1, 78321 Chudobín**

c) *Vlastníku stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

- **parc.č.135/1, 135/3 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty, kterou vlastní Látal Ivo, č.p. 506, 79814 Olšany u Prostějova**
- **parc.č.450 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty, kterou má v majetkové správě Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 77900 Olomouc**
- **CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9**
- **GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno**
- **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín-Děčín IV- Podmokly**

d) *Osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:*

- **parc.č. 132/1 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty, kterou vlastní Šmoldas Petr, Hradečná 51, 78324 Bílá Lhota**
- **parc.č. 135/6, 186/5 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty, kterou vlastní Látal Ivo, č. p. 506, 79814 Olšany u Prostějova**
- **parc.č. 186/34 v k.ú. Hradečná u Bílé Lhoty, kterou vlastní Nespeca Carlo, zrušen pobyt na území ČR**

Všechny výše uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Hradečná u Bílé Lhoty. Speciální stavební úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž tímto rozhodnutím povolená stavba vlastníkům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání.

Poučení:

Dle § 94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se dle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pokud účastník řízení nevyužije svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě 15 dní k tomu určené v tomto oznámení, které by měly za následek potřebu řízení doplnit, přistoupí speciální stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci. Před vydáním rozhodnutí ve věci ještě speciální stavební úřad ponechá účastníkům řízení lhůtu 5 dnů (ode dne uplynutí 15 denní výše určené lhůty) k uplatnění jejich práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním. Speciální stavební úřad připomíná, že tato 5 denní lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů.

Ing. Pavel Filípek
vedoucí Odboru dopravy
Mě Ú Litovel

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litovel a Obecního úřadu Bílá Lhota a způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto z úřední desky dne

Vyvěšeno na el. desce dne.....

Sejmuto z el. desky dne

Razítko a podpis subjektu,
který potvrzuje vyvěšení
sejmutí oznámení :

Obdrží:

Žadatel:

**Metallkon group s.r.o., IČ 63321131 se sídlem Olšany u Prostějova č.p.50679814 Olšany u Prostějova
v zastoupení
Ing. Roman Unzeitig, IČ 73160369 se sídlem Wolkerova 37, 78701 Šumperk**

Účastníci řízení:

- Látal Ivo, č.p. 506, 79814 Olšany u Prostějova
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 77900 Olomouc
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 60200 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Guldenova 2577/19, 32600 Plzeň
- Šmoldas Petr, Hradečná 51, 78324 Bílá Lhota
- Bílá Lhota, Bílá Lhota č.p.1, 78321 Chudobín
- Nespeca Carlo, zrušen pobyt na území ČR

Dotčené orgány (jednotlivě nebo DS):

- Mě Ú Litovel, Odbor dopravy, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Mě Ú Litovel, Odbor ŽP, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Mě Ú Litovel, Odbor výstavby a územního plánování, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Policie České Republiky, Dopravní inspektorát, Kosmonautů 10, 77136 Olomouc
- Hasičský záchranný Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, 77900 Olomouc
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 74/6, 77911 Olomouc

Ostatní:

- spis

